GWANGJU SHINSEGAE

2025년 3분기 및 연간실적

2025.11

Contents

- 광주신세계 현황 (백화점, 터미널)
- 경영 실적 (3분기)

유의 사항

본 자료에는 ㈜광주신세계의 예측정보가 포함되어 있습니다. 이러한 예측정보는 회사의 실제성과에 영향을 줄 수 있는 알려지지 않은 위험과 불확실성, 그리고 다른 요인들에 의해 변경될 수 있으며, 예측정보에 표현되거나 내포 된 회사 및 성과 예측 정보는 실제 실적과 중대한 차이가 있을 수 있습니다.
회사는 본 자료에 포함된 정보의 정확성과 완벽성에 대해서 암묵적으로든 또는 명시적으로든 보장할 수 없으며, 본 자료에서 진술된 내용은 과거 또는 미래에 대한 약속이나 진술로 간주될 수 없습니다. 따라서, 본 자료는 투자자들의 투자결과에 대해서 어떠한 법적인 목적으로 사용되어서는 안되며, 회사는 본 자료에서 제공되는 정보에 의거하여 발생되는 투자결과에 대해 어떠한 책임이나 손해 또는 피해에 대한 보상책임을 지지 않음을 알려드립니다.
본 자료는 작성일 현재 시점의 정보에 기초하여 작성된 것이며, 회사는 향후 변경되는 새로운 정보나 미래의 사건에 대해 공개적으로 현행화 할 책임이 없습니다.
본 자료의 재무정보는 한국채택국제회계기준(K-IFRS)에 따라 작성된 영업실적에 기초하여 작성 되었습니다. 본 자료의 실적은 외부 감사인의 회계감사가 완료되지 않은 상태에서 투자자 편의를 위하여 작성된 것으로 그 내용 중 일부는 회계감사 결과에 따라 변경 될 수 있음을 유의해 주시기 바랍니다.
또한, 일부 내용이 변경될 경우에는 해당 자료를 수정 및 보완할 책임이 당사에 없다는 점을 알려드립니다.

회사 현황 (백화점 부문)

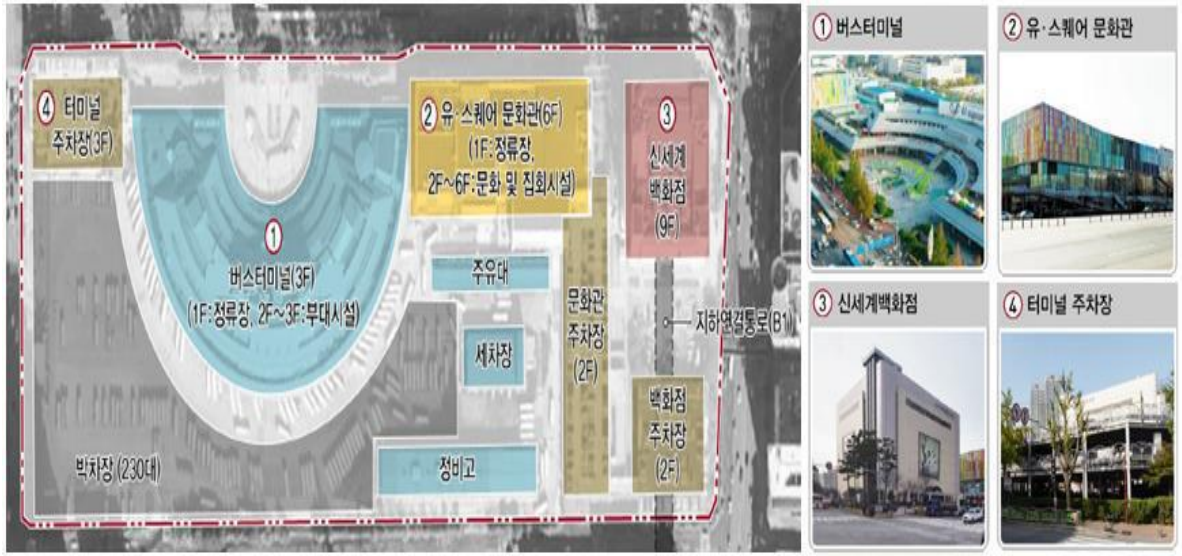
■ 광주신세계 (037710 KS)

- 광주광역시 독립 법인 백화점
- 자본: 약 80억
- 주식수: 7,957,190주
- ㈜신세계 소유 지분 62.84%
- 임직원: 167명 (2025 3Q)
- 백화점 운영
- 위치: 광주 버스 터미널 연결 (유스퀘어)

■ 연혁

2024	기업가치제고계획 발표 (24년 12월)
2024	복합개발부지 및 터미널사업 양수완료 (24년 7월 1일)
2023	자기주식소각 (자기주식 42,810주)
2022	주식분할결정 (기존 1주 → 5주)
2019	전관 리뉴얼 (신관, 전문식당가, 생활관 OPEN)
2018	마트 사업부문 양도 (이마트)
2015	광주지역 랜드마크 개발 관련 광주시와 MOU체결
2006	㈜광주신세계로 상호 변경
2006	광주 E-Mart 오픈
2002	한국증권거래소 유가증권 상장
1999	업계 최초 윤리경영 선포
1995	주식회사 광주신세계백화점 설립

회사 현황 (터미널 사업부문)



■ 광주 유스퀘어 터미널

- 업종분류: 부동산 및 여객터미널사업
- 준공 및 개시일: 1992년 6월
- 이용객수: 약 462만명 *24년 기준
- 주요노선: 고속버스 및 직행버스 노선
- 위치: 광주 버스 터미널 (유스퀘어)
- 영업양수일 : 2024년 7월 1일

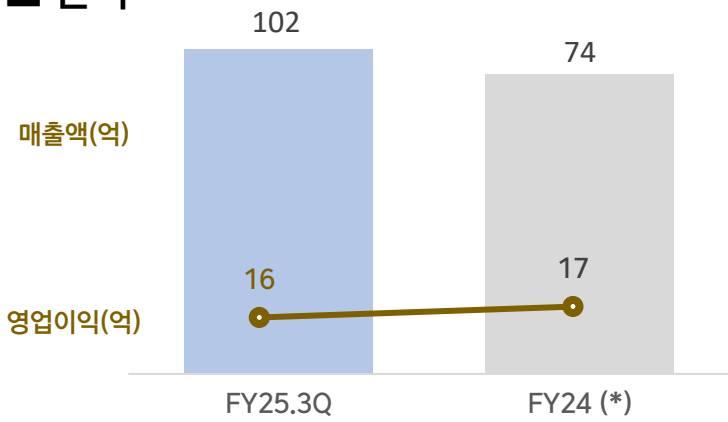
※ 현재 ㈜금호고속 위탁운영 중

■ 터미널 부지 시설 및 규모

구분	터미널(3F)
토지	65,242.3㎡ (19,735.8평)
건물	88,355.1㎡ (26,727.4평)
일 운행	883회 (일평균)

※ 터미널 승차 게이트
└, 고속버스 (14개)
직행(시외)버스 (19개)

■ 손익



(*) 2024년 7월 ~ 12월 실적임

(FY25) 3분기 경영 실적 & 전년실적

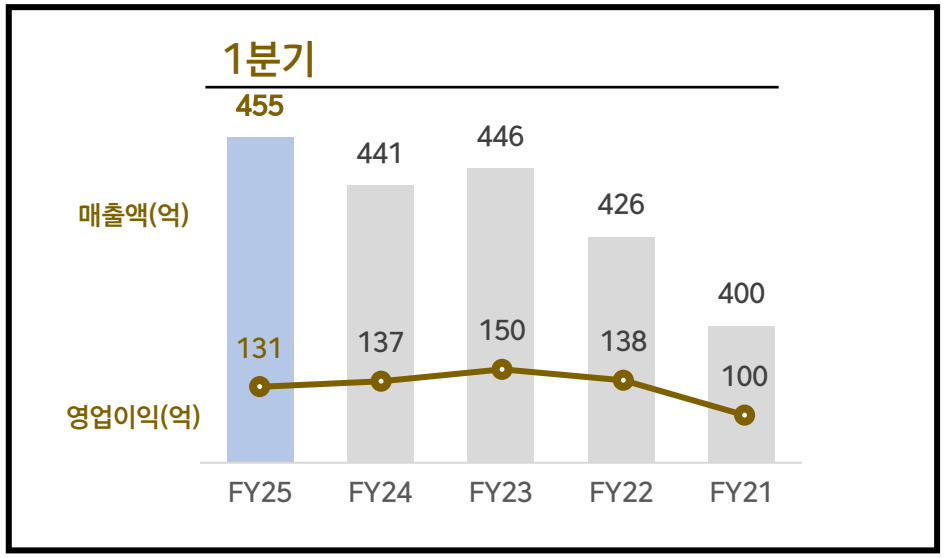
■ 총 매출액 3,716억(△0.5%), 영업이익 347억(△12억), 순이익 293억(△50억)

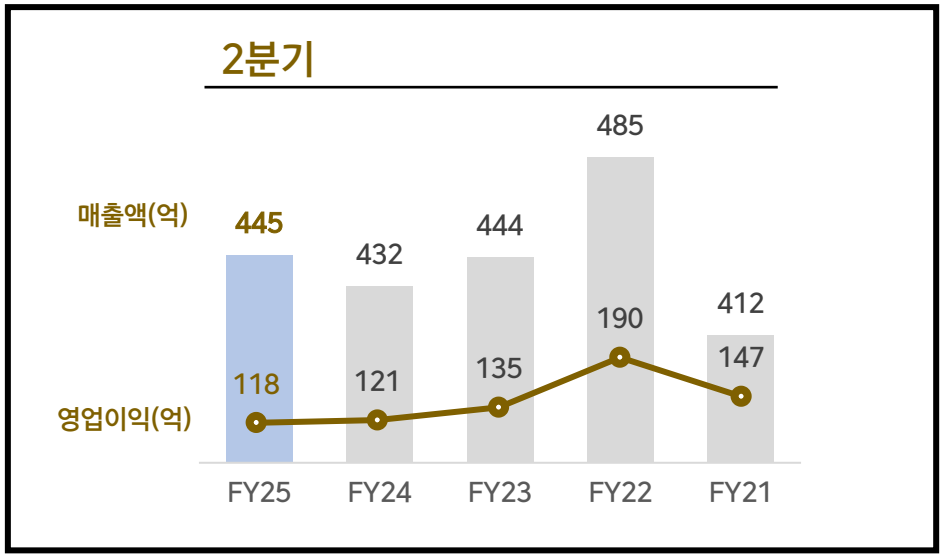
- 월별 전년대비 총매출 신장률 : 7월 △3.1% → 8월 △5.4% → 9월 △1.7%
- 장르별 신장 (관리 기준) : 명품 △4.4%, 화장품 △3.7%, 여성 +8.6%, 남성 △3.5%, 스포츠/아웃도어 +4.6%, 골프 △6.7%
  아동 △4.7%, 식품 △2.2%, 생활 △0.3%

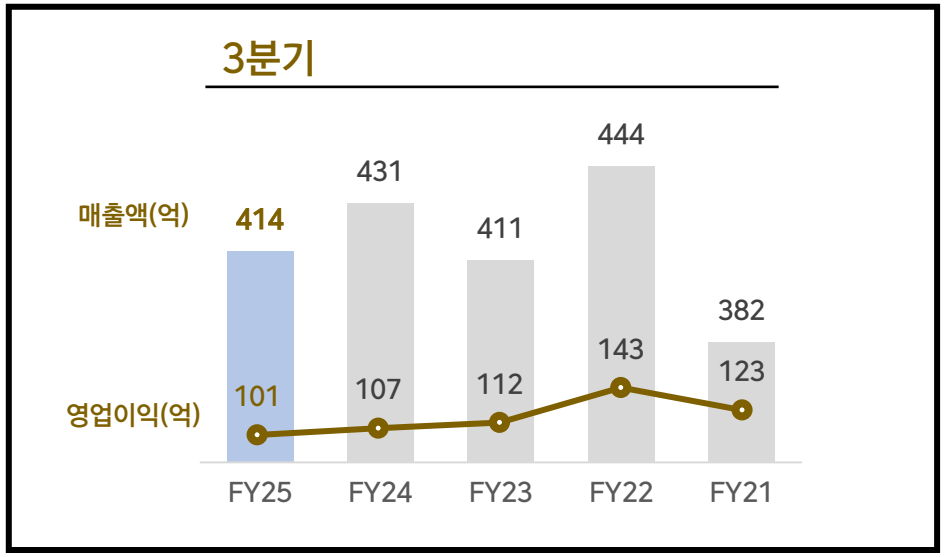
(단위 : 억원)

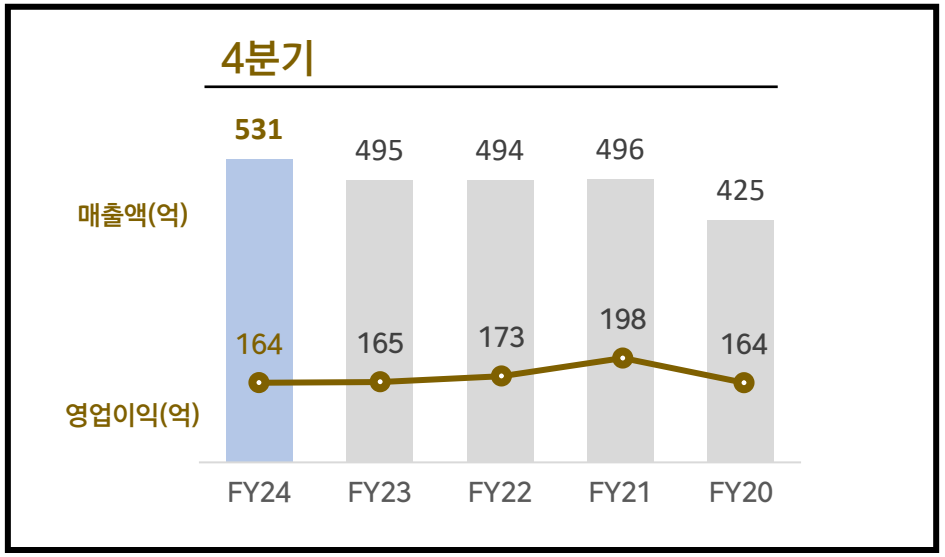
	25.3Q	24.3Q	증 감	증감율	24년 누계	23년 누계	증 감	증감율
총 매 출 액 (순 매 출 액)	3,716 (1,314)	3,736 (1,304)	△20 (+10)	△0.5% (+0.7%)	5,248 (1,836)	5,205 (1,796)	+43 (+40)	+1.7% (+4.9%)
매출총이익 (%)	1,194 (31.7)	1,180 (31.6)	+14	+1.2% (+0.1)	1,671 (31.8)	1,630 (31.3)	+41	+2.5% (+0.5)
판매관리비 (%)	846 (22.8)	821 (22.0)	+25	+3.1% (+0.8)	1,148 (21.8)	1,081 (20.8)	+67	+6.1% (+1.0)
영 업 이 익 (%)	347 (9.4)	359 (9.7)	△12	△3.2% (△0.3)	523 (10.0)	549 (10.5)	△26	△4.7% (△0.5)
세 전 이 익 (%)	373 (10.0)	442 (11.8)	△69	△15.7% (△1.8)	613 (11.7)	630 (12.1)	△17	△2.7% (△0.4)
당기순이익 (%)	293 (7.9)	343 (9.2)	△50	△14.7% (△1.3)	461 (8.8)	483 (9.3)	△18	△4.3% (△0.5)

분기별 실적


1분기
매출액(억)
영업이익(억)
455
441
446
426
400
131
137
150
138
100
FY25
FY24
FY23
FY22
FY21

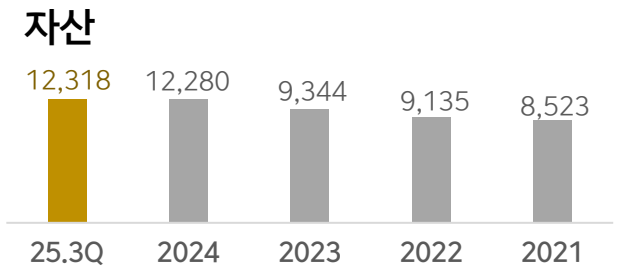

2분기
매출액(억)
영업이익(억)
445
432
444
485
412
118
121
135
190
147
FY25
FY24
FY23
FY22
FY21

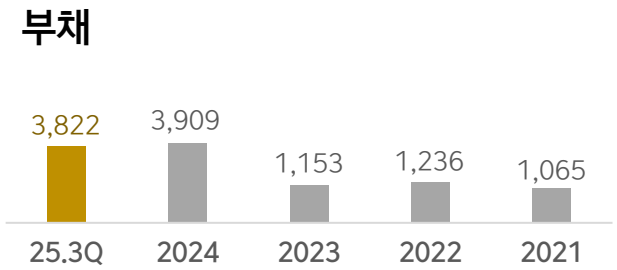

3분기
매출액(억)
영업이익(억)
414
431
411
444
382
101
107
112
143
123
FY25
FY24
FY23
FY22
FY21

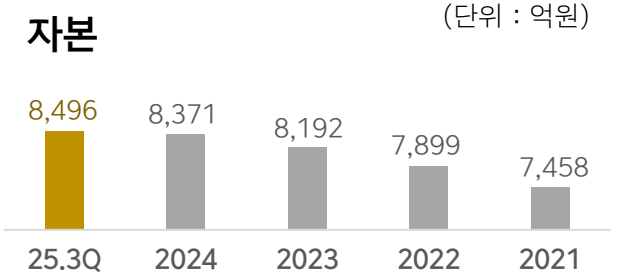

4분기
매출액(억)
영업이익(억)
531
495
494
496
425
164
165
173
198
164
FY24
FY23
FY22
FY21
FY20

재무상태표

(단위 : 억원)







	2025.3Q	2024	증 감
자산총계	**12,318**	**12,280**	**+38**
유동자산	**818**	**839**	**△19**
현금과예금	554	641	△87
비유동자산	**11,500**	**11,441**	**+59**
유형자산	7,457	7,545	△88
기타비유동자산	4,043	3,896	+147
부채총계	**3,822**	**3,909**	**△87**
유동부채	**2,409**	**1,406**	**+1,003**
매입채무	672	720	△48
단기차입금/사채	1,599	500	+1,099
비유동부채	**1,413**	**2,503**	**△1,090**
장기차입금/사채	1,198	2,295	△1,097
자본총계	**8,496**	**8,371**	**+125**
자본금	80	80	-
자본잉여금(*)	16	16	-
이익잉여금	8,400	8,275	+125

(*) 2024년 5월 자기주식 매수(330,018주) 로 인한 자본잉여금감소