GWANGJU SHINSEGAE

2026년 2분기 실적

2026.08

Contents

- 광주신세계 현황
- 경영 실적 (2분기)
- [별첨] 주주환원 관련실적

유의 사항

본 자료에는 ㈜광주신세계의 예측정보가 포함되어 있습니다. 이러한 예측정보는 회사의 실제성과에 영향을 줄 수 있는 알려지지 않은 위험과 불확실성, 그리고 다른 요인들에 의해 변경될 수 있으며, 예측정보에 표현되거나 내포 된 회사 및 성과 예측 정보는 실제 실적과 중대한 차이가 있을 수 있습니다.
회사는 본 자료에 포함된 정보의 정확성과 완벽성에 대해서 암묵적으로든 또는 명시적으로든 보장할 수 없으며, 본 자료에서 진술된 내용은 과거 또는 미래에 대한 약속이나 진술로 간주될 수 없습니다. 따라서, 본 자료는 투자자들의 투자결과에 대해서 어떠한 법적인 목적으로 사용되어서는 안되며, 회사는 본 자료에서 제공되는 정보에 의거하여 발생되는 투자결과에 대해 어떠한 책임이나 손해 또는 피해에 대한 보상책임을 지지 않음을 알려드립니다.
본 자료는 작성일 현재 시점의 정보에 기초하여 작성된 것이며, 회사는 향후 변경되는 새로운 정보나 미래의 사건에 대해 공개적으로 현행화 할 책임이 없습니다.
본 자료의 재무정보는 한국채택국제회계기준(K-IFRS)에 따라 작성된 영업실적에 기초하여 작성 되었습니다. 본 자료의 실적은 외부 감사인의 회계감사가 완료되지 않은 상태에서 투자자 편의를 위하여 작성된 것으로 그 내용 중 일부는 회계감사 결과에 따라 변경 될 수 있음을 유의해 주시기 바랍니다.
또한, 일부 내용이 변경될 경우에는 해당 자료를 수정 및 보완할 책임이 당사에 없다는 점을 알려드립니다.

회사 현황 (백화점 부문)

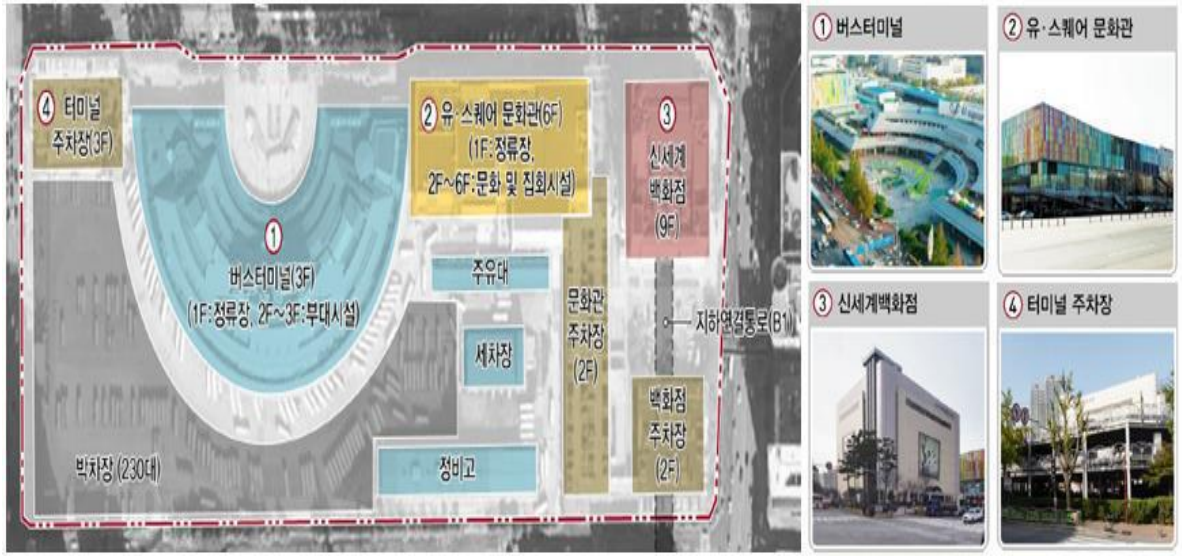
■ 광주신세계 (037710 KS)

- 광주광역시 독립 법인 백화점
- 자본: 약 80억
- 주식수: 7,627,172주
- ㈜신세계 소유 지분 62.84%
- 임직원: 160명 (2026 2Q)
- 백화점 운영
- 위치: 광주 버스 터미널 연결 (유스퀘어)

■ 연혁

2026	자기주식소각 (자기주식 330,018주)
2025	기업가치제고계획 최초발표 (24년 12월) 및 이행보고
2024	복합개발부지 및 터미널사업 양수완료 (24년 7월 1일)
2023	자기주식소각 (자기주식 42,810주)
2022	주식분할결정 (기존 1주 → 5주)
2019	전관 리뉴얼 (신관, 전문식당가, 생활관 OPEN)
2018	마트 사업부문 양도 (이마트)
2015	광주지역 랜드마크 개발 관련 광주시와 MOU체결
2006	㈜광주신세계로 상호 변경
2006	광주 E-Mart 오픈
2002	한국증권거래소 유가증권 상장
1999	업계 최초 윤리경영 선포
1995	주식회사 광주신세계백화점 설립

회사 현황 (터미널 사업부문)



■ 광주 유스퀘어 터미널

- 업종분류: 부동산 및 여객터미널사업
- 준공 및 개시일: 1992년 6월
- 이용객수: 약 443만명 *25년 기준
- 주요노선: 고속버스 및 직행버스 노선
- 위치: 광주 버스 터미널 (유스퀘어)
- 영업양수일 : 2024년 7월 1일

※ 현재 ㈜금호고속 위탁운영 중

■ 터미널 부지 시설 및 규모

구분	터미널(3F)
토지	65,129㎡ (19,736평)
건물	51,939㎡ (15,739평)
일 운행	출발 / 도착 :881대 운행횟수 923회

※ 터미널 승차 게이트
└, 고속버스 (14개)
직행(시외)버스 (19개)
※ 26.04 유스퀘어 문화관 부지 철거완료

■ 손익실적

(단위 : 억원)

	26.2Q	25.2Q	증 감
매출액	64.2	69.8	△5.6(△8.1%)
영업 이익	12.6	14.9	△2.3(△15.8%)
당기 순이익	11.8	15.4	△3.6(△22.9%)

(FY26) 2분기 경영 실적

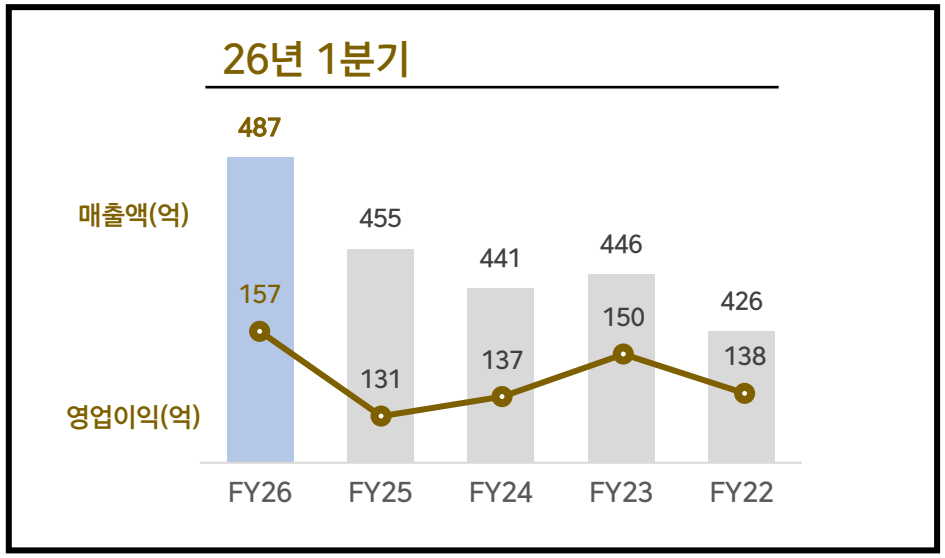
■ 총 매출액 1,402억(+10.6%), 영업이익 139억(+21억), 순이익 121억(+26억)

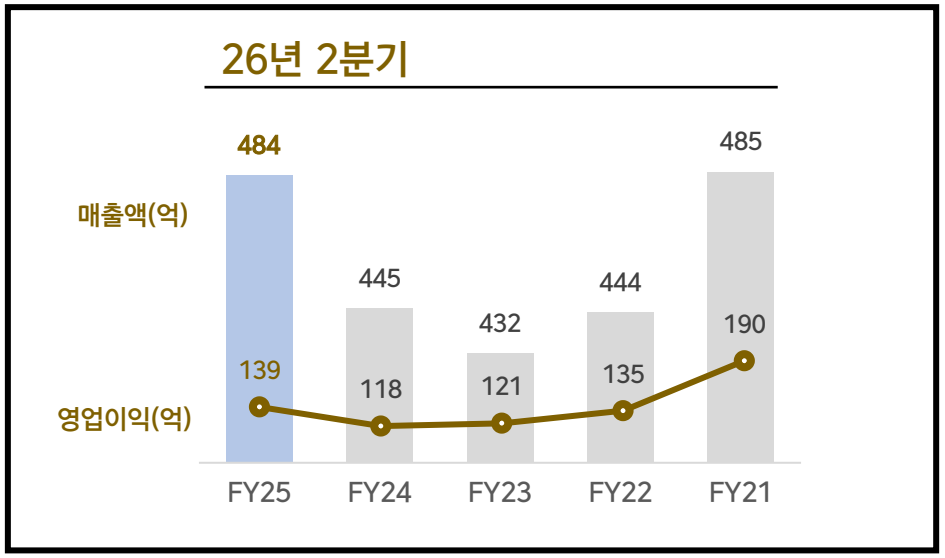
- 월별 전년대비 총매출 신장률 : 4월 +10.1% → 5월 +13.0% → 6월 +8.3%
- 장르별 신장 : 명품 +37.0%, 화장품 +6.5%, 여성 +5.3%, 남성 +6.4%, 스포츠/아웃도어 +4.5%, 골프 +0.9%
  아동 +10.2%, 식품 +12.4%, 생활 +24.5%

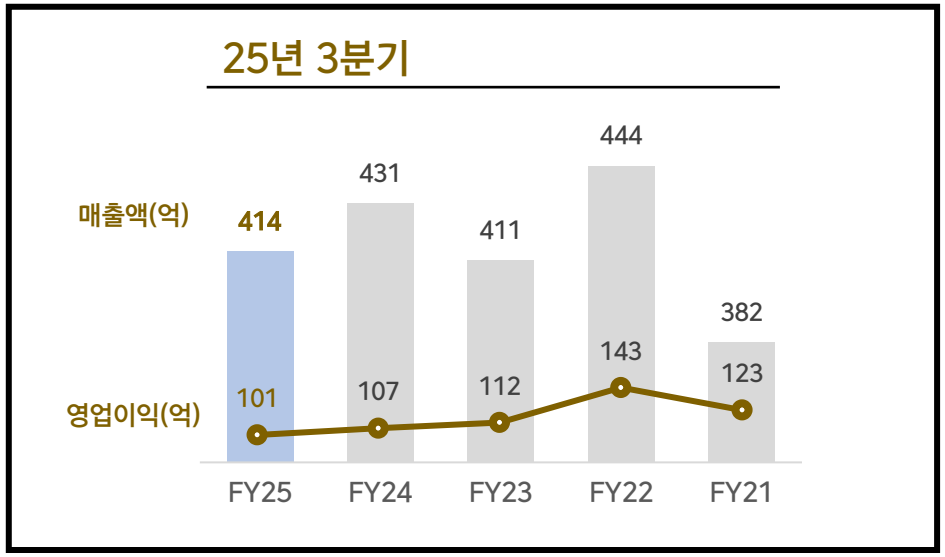
(단위 : 억원)

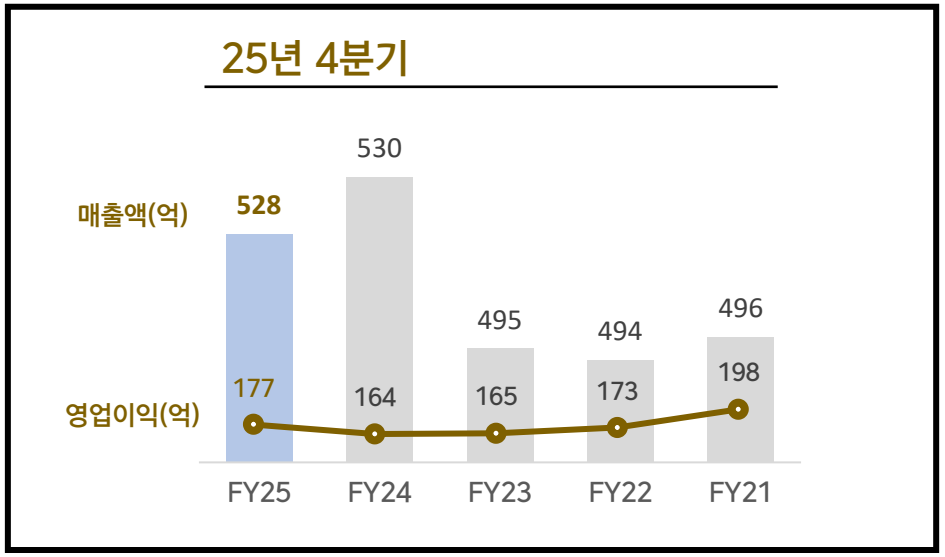
	26.2Q	25.2Q	증 감	증감율	26.2Q 누계	25.2Q 누계	증 감	증감율
총 매 출 액 (순 매 출 액)	1,402 (484)	1,268 (445)	+134 (+39)	+10.6% (+8.8%)	2,808 (971)	2,550 (900)	+258 (+71)	+10.1% (+7.9%)
매출총이익 (%)	447 (31.8)	411 (32.4)	+36	+9.5% (△0.6)	897 (31.9)	824 (32.3)	+73	+8.9% (△0.4)
판매관리비 (%)	311 (22.2)	293 (23.1)	+18	+6.1% (△0.9)	601 (21.4)	577 (23.1)	+24	+4.2% (△1.7)
영 업 이 익 (%)	139 (9.9)	118 (9.3)	+21	+17.8% (+0.6)	296 (10.5)	247 (9.7)	+49	+19.8% (+0.8)
세 전 이 익 (%)	158 (11.3)	122 (9.6)	+36	+29.5% (+1.7)	332 (11.8)	267 (10.5)	+65	+24.3% (+1.3)
당기순이익 (%)	121 (8.6)	95 (7.5)	+26	+27.4% (+1.1)	255 (9.1)	208 (8.2)	+47	+22.6% (+0.9)

분기별 실적


26년 1분기
매출액(억)
영업이익(억)
487
455
441
446
426
157
131
137
150
138
FY26
FY25
FY24
FY23
FY22


26년 2분기
매출액(억)
영업이익(억)
484
445
432
444
485
139
118
121
135
190
FY25
FY24
FY23
FY22
FY21

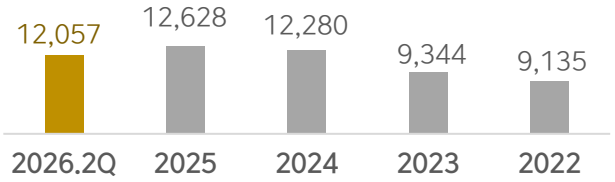

25년 3분기
매출액(억)
영업이익(억)
414
431
411
444
382
101
107
112
143
123
FY25
FY24
FY23
FY22
FY21


25년 4분기
매출액(억)
영업이익(억)
528
530
495
494
496
177
164
165
173
198
FY25
FY24
FY23
FY22
FY21

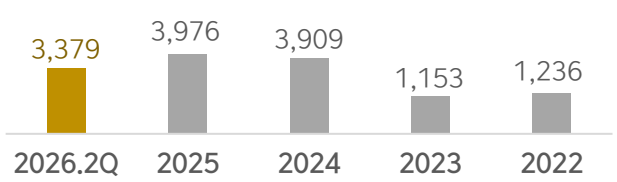
재무상태표

(단위 : 억원)

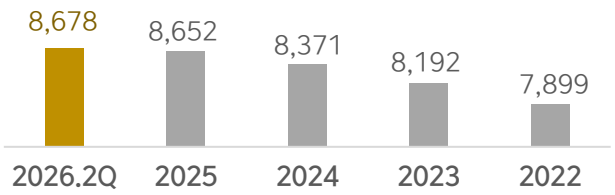
자산



부채



자본



	2026.2Q	2025	증 감
자산총계	**12,057**	**12,628**	**△571**
유동자산	**320**	**1,034**	**△714**
현금과예금	130	866	△736
비유동자산	**11,737**	**11,594**	**+143**
유형자산	7,637	7,535	+102
기타비유동자산	4,100	4,059	+41
부채총계	**3,379**	**3,976**	**△597**
유동부채	**3,166**	**2,574**	**+593**
매입채무	667	790	△123
단기차입금/사채	2,299	1,599	+700
비유동부채	**213**	**1,402**	**△1,189**
장기차입금/사채	-	1,198	△1,198
자본총계	**8,678**	**8,652**	**+26**
자본금	76	80	△4
자본잉여금(*)	20	16	+4
이익잉여금	8,582	8,556	+26

※ 2분기 중, 회사채 1,100억 상환 (보유현금 500억, 신규차입 600억)

[별 첨] 주주환원 관련

- **'2분기'배당안**
  - 주 당 : 600원 / 시가배당율 1.6%

※ '24.12월' 기업가치제고 및 중장기 배당정책 공개 : 당기순익 30%이상 / 최저배당 2,000원 (3년)
3개년 간 자기주식 330,018주 전량소각
※ '25.12월' 기업가치제고 이행보고서 공개 : 2026년 자기주식 330,018주 '전량소각' → 26.04월 '완료'

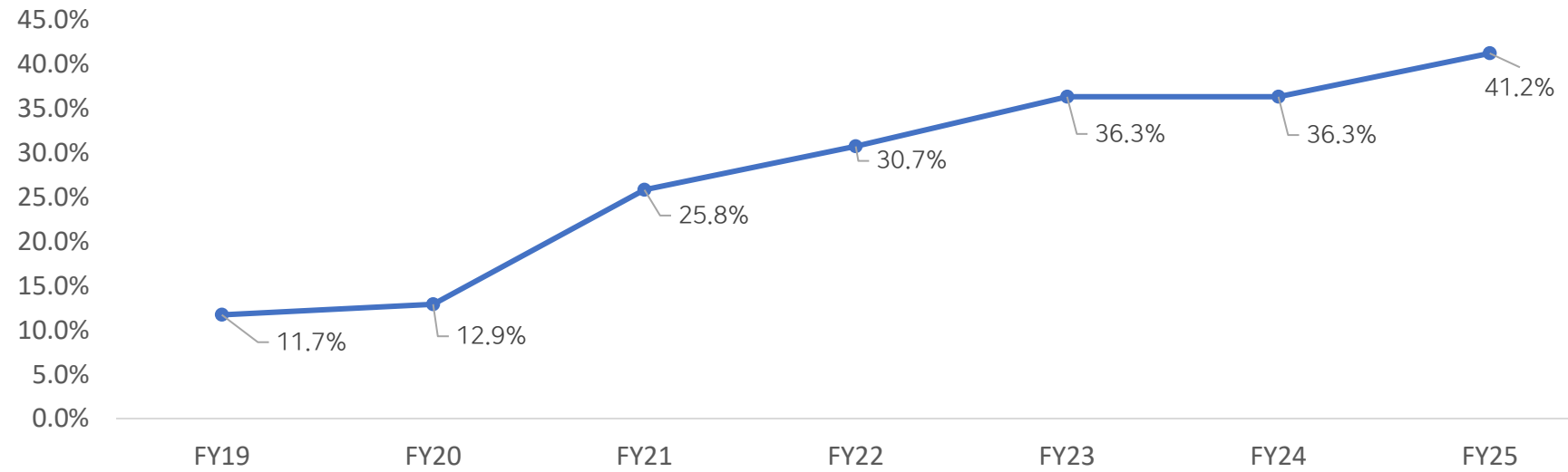
※ 26년 상반기 배당 규모 총 **'92억'**

○ 24년 기업가치제고 최초공시를 통한 주주환원정책 제고

○ 25년 배당성향 '41.2%' 기록 → 고배당 기업 선정 및 분리과세요건 충족 (배당성향 40%이상 법인)

○ 26년 4월 자기주식 330,018주 '전량소각' 완료

■ 배당성향 (당기순이익 대비)



■ 연도별 배당이력

구분	FY26.2Q	배당성향 (%)	FY26.1Q	배당성향 (%)	FY25	배당성향 (%)	FY24	배당성향 (%)
주당 배당금(원)	600	-	600	-	2,400	41.2%	2,200	36.3%

※ 2026년 8월 14일(금) 이사회결의 완료 (배당기준일 : 2026년 8월 31일(월) / 배당지급일 : 2026년 9월 18일(금))